



מכרז מס' ק-2025-6

קרן מחקרים רפואיים ליד המרכז הרפואי ברזילי
/מרכז רפואי ברזילי
מכרז לעבודות שיפוץ, בינוי, מערכות ופיתוח
מכון איזוטופים ו-Pet-Ct

כתב הזמנה והצעת קבלן

סיור מציעים:

29.4.25 יום ג' בשעה 11:00

במשרדי המחלקה הטכנית, משרדו של מהנדס ראשי.

המועד האחרון להגשת הצעות:

15.5.25 יום ה' עד השעה 12:00 בתיבת המכרזים שבבניין ההנהלה (בניין 400)

צמוד למודיעין בתיבת המכרזים במשרדה של אפרת יוספי רבה,

מנהלת ענף חוזים והתקשרויות.

רשימת המסמכים למכרז

מסמך	מסמך מצורף
מסמך א'	הזמנה להציע הצעות במכרז (כתב הזמנה)
מסמך ב'	אישור בטיחות בעבודה
מסמך ג'	נספח ביטוח
מסמך ד'	תצהיר בדבר אי תיאום מכרז
מסמך ה'	תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום
מסמך ו'	תצהיר אישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים
מסמך ז'	אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה
מסמך ח'	תשקיף משתתף

מצ"ב כקבצים נפרדים :

1. חוברת מס' 1-מפרט ותנאים מיוחדים לביצוע העבודות.
2. חוברת מס' 2-תנאים טכניים מיוחדים לפרקי מערכות.
3. תוכניות (מצ"ב בנפרד)
4. כתב כמויות.
5. נוהל הערכת סיכונים.

נספח א' - כתב הזמנה

לכבוד:

א.ג.נ.,

מכרז מספר - ק-2024-23

1. קרן מחקרים רפואיים/מרכז רפואי ברזילי מזמינים בזאת את כב' (להלן ה"מציע"/"הקבלן") להגיש הצעת מחירים לביצוע העבודה דלהלן:
עבודות שיפוץ, בינוי, מערכות ופיתוח מכון איזוטופים ו-PET. CT.

3. זמן ביצוע עבודה:

כתב הזמנה והצעת קבלן לבניית מכון איזוטופים ופט.סי.טי חדש ושיפוץ חלק מבנה קיים במרכז הרפואי ע"ש ברזילי, אשקלון:

שלב א' – בניית מבנה מוגן חדש, תוספת למבנה הקיים, עב' גמר ומערכות, תשתיות חוץ, התחברות לתשתיות קיימות ופיתוח סביבתו.
משך 12 חודשים

שלב ב' – 1. סקר וזיהוי הזנות ומערכות קיימות, ניתוק מערכות, ביצוע מעקפים זמניים או קבועים, למערכות חיוניות
2. פירוקים והריסות, שיפוץ, גמר ומערכות.
משך 12 חודשים

ממועד פינוי חלק המבנה הקיים וקבלת הזמנת עבודה לשלב זה.
עבודה זו תתבצע בטור או במקביל לשלב א'

(הלן – הפרויקט".)

4. בדיקת אתר העבודה לפני הגשת הצעה:

לפני הגשת הצעה, על הקבלן לבדוק את אתר העבודה, את התכניות, הפרטים והתנאים האחרים הקשורים לביצוע העבודה, לרבות העבודות שבוצעו בשלב הקודם. למען הסר ספק יובהר כי יראו את הצעת הקבלן לכל דבר ועניין כמביאה בחשבון את כל המפורט לעיל.

6. אומדן המכרז

- א. אומדן המכרז מוערך בכ- 18,000,000 ₪ כולל מע"מ (להלן: "האומדן").
ב. וועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעה הגבוהה ביותר מ-15% מהאומדן.

4. תנאים מקדמיים/ סף להשתתפות במכרז:

על המציע:

א. להיות קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט - 1969, התקנות, הצווים והכללים שעל פיו בעל סיווג 100 ג' 3.

ב. היה וסכום ההצעה, חורג בהיקפו הכספי (גבוה יותר) מן הסכום הקבוע בתקנות לסיווג שנקבע בסעיף זה, חייב המציע להיות בעל סיווג מתאים להצעתו לפי הקבוע בתקנות. בכל מקרה לא יהיה סווג של המציע כקבלן רשום נמוך יותר מהאמור בסעיף זה.

ג. על הקבלן המציע להוכיח פרויקטים דומים במוסדות רפואיים אשר מורכבותם הטכנולוגית דומה ושעלותם הכספית:

פרויקט אחד דומה שעלותו הכספית המוכחת זהה או עולה על ערך הצעתו.

או

שני פרויקטים דומים שעלותם המצטברת לפחות 120% מהנסיון.

הניסיון יתייחס לעבודות שנתיימו ב-7 שנים האחרונות ועד למועד הגשת הצעות. מובהר כי עבודות שביצוען לא היה לשביעות רצון/הנחת דעת מזמיני העבודות לרבות המזמין, לא ייחשבו כעבודות העומדות בדרישות הניסיון בסעיף זה.

- העלות הכספית של כל פרויקט- תשווערך למדד הבסיס על פיו מוגשת הצעה.

ד. להשתתף בסיוור הקבלנים במועד שנקבע בלבד.

ה. ערבות בנקאית אוטונומית/בלתי מותנית לטובת ביה"ח ברזילי על סך 425,000 ₪ שנקב בה המציע בהצעתו בצירוף מס ערך מוסף בשיעור הקבוע בחוק. תוקף הערבות מהמועד האחרון להגשת הצעות ועד תאריך 1.10.25. הערבות צריכה להיות של המציע (לא תתקבל ערבות של צד ג' כלשהו) ובנוסף המצורף כנספח למסמך א'.

המזמין יהיה רשאי לחלט את הערבות או לפרוע את ההמחאה הבנקאית, אם המציע יחזור בו מהצעתו ו/או לא יקיים אותה ו/או מכל סיבה אחרת לפי שיקול דעתו של המזמין. זוכה המכרז ידרש להחליף את ערבות ההגשה בערבות ביצוע בערך של 2.5% מסכום ההתקשרות.

ו. להיות בעל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 ותקנות עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות (אישורים), התשמ"ח - 1987, לרבות בנוגע לניהול ספרי חשבונות ורשומות, תשלום שכר מינימום לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 והעדר הרשעות בעברות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991.

ז. לעמוד בכל הדרישות שבמפרט ללא יוצא מן הכלל.

ח. לקיים את כל חוקי העבודה, התקנות והצווים וכן ההסכמים הקיבוציים בענפים הנוגעים לתחום פעילותו.

ט. להתחייב כי לצורך ההתקשרות נשוא המכרז יעשה שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות.

י. לעמוד בדרישה שהמציע אינו נמצא בהליכי פירוק, או פשיטת רגל. המזמין רשאי לפסול גם מציע הנמצא בכינוס נכסים או הקפאת הליכים, לפי שיקול דעתו.

יא. ככל שהמציע הינו תאגיד/שותפות: להיות בעל אישור על העדר חובות לרשם החברות (להלן: "אישור").

כאישור ייחשב נסח חברה/שותפות עדכני של רשם התאגידים הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו: Taagidim.justice.gov.il בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה", אשר לא מצויינים בו חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת הצעה ולגבי חברה, בנוסף, לא מצוין שהיא חברה מפרת חוק או שהיא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.

יב. התנאים הינם מצטברים, הצעתו של קבלן שלא תעמוד באחד התנאים תדחה על הסף.

יג. תשקיף משתתף מלא- מסמך ח'.

- יד. אישור מרו"ח או עו"ד בדבר שמות ותעודות זהות של מורשי החתימה בשם המציע.
- טו. **להתחייב לעמוד בכל הדרישות והתנאים המפורטים בקבצים המצ"ב בקבצים נפרדים (קובץ תנאים כללים, קובץ מפרט מיוחד).**
יודגש: הצעה שלא תעמוד בכל דרישות מפרט העבודות ו/או האפיון, תגרע ממנו, או תתנה עמידה בו בתנאי כלשהו - עלולה שלא להיות מובאת בפני ועדת המכרזים ולהיפסל על הסף. על המציע יהא מוטל נטל ההוכחה בדבר יכולתו לבצע את התחייבויותיו על פי חוזה ההתקשרות.
- זו. ניסיון בביצוע עבודות מסוג ובהיקף הנדרש במכרז זה ב-7 שנים האחרונות.
- זי. על המציע לצרף רשימת עבודות ואסמכתאות בכתב אשר יעידו על ניסיונו, יכולתו וכושרו המקצועי והארגוני לביצוע הפרויקט נשוא המכרז.
- יח. להציג המלצות על ביצוע עבודות דומות לאלו המוזמנות (בהיקף כספי דומה או גבוה יותר).
- יט. על המציע לצרף רשימת ממליצים ו/או לצרף המלצות בכתב מלקוחות עבורם ביצע עבודה דומה ב-5 שנים אחרונות שקדמו להגשת ההצעה.
- כ. על המציע להיות בעל יכולת כלכלית ופיננסית איתנה ומוכחת, המספיקה לביצוע כל התחייבויותיו בהתקשרות זו.
- כא. לעמוד בכל הדרישות, המפרטים והתוכניות המצ"ב, ללא יוצא מן הכלל.
- כב. **לעמוד בדרישות ותנאי התקן הישראלי, בנושא ההתקשרות, אם קיים בו תקן רשמי - כמשמעותו בחוק התקנים, תשי"ג 1953.**
- כג. **התנאים הינם מצטברים, הצעתו של קבלן שלא תעמוד באחד התנאים תדחה על הסף.**
- כד. על המציע יהיה לצרף אישור על עמידתו בדרישות ותנאי התקן - אם קיים.
למען הסר ספק יודגש כי האחריות על הצגת אישור עמידה בדרישת תקן רשמי או לא רשמי וכן האחריות לדווח למזמין על קיומו של תקן כזה – הוא על המציע. המציע יעשה כן בין אם פירט המזמין את דרישות התקן לסוג העבודה הנדון ובין אם לאו.
- כה. **לקיים התנאים המוקדמים בעניין עובדיו:**
במכרזים למתן שירותים/עבודות, יתחייב המציע שיזכה לקיים בתקופת ההסכם, לגבי כל העובדים שיועסקו על ידו, אחר האמור בחוקי העבודה המפורטים בהמשך לזה, ו/או שיהיו בתוקף בתקופת ההסכם, וכן אחר האמור בתקנות, בצווים ובהסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין ההסתדרות, או כל הסכם קיבוצי שהוא בר תוקף בענף המתאים או כפי שהסכמים אלה יתוקנו לרבות צווי הרחבה.
כו. המציע שיזכה יתחייב להעביר לפני תחילת העבודה ובאופן שוטף, עפ"י דרישת המפקח מטעם ביה"ח, את רשימת העובדים המועסקים על ידו בשטח ביה"ח. ברשימה יפורטו שמות העובדים, מספר תעודת זהות וכתובת מגורים.
כז. מפקח העבודה של ביה"ח יהיה רשאי להפסיק עבודתו של כל עובד מטעם המציע שיזכה, מבלי לנמק סיבת ההפסקה – והמציע שיזכה יתחייב לבצע את הפסקת עבודתו של העובד מיד כשיידרש.
כח. הנהלת ביה"ח לא תהיה חייבת לפצות את המציע שיזכה בדרך כלשהי בגין הפסדים או נזקים העשויים להגרם לו בשל הפסקת עבודת אחד מעובדיו כמפורט לעיל.

6. **הגשת הצעה:**

- א. על הקבלן להחזיר את כל מסמכי המכרז לרבות "כתב ההזמנה" ו"הצעת הקבלן" במקור ולחתום על כל עמוד ממסמכי המכרז.

ב. הנחיות להגשת הצעה למכרז :

- 1) יש למלא מחירי היחידה כולל הכפלות וסיכומים.
- 2) יש להגיש הצעה הכוללת את כל המסמכים המצורפים, חתומים ע"י המציע עם חותמת וחתימה מלאה במקומות המצוינים.
- 3) בכל מקרה של אי התאמה בין ההכפלות ברשומים ע"י המציע לבין ההכפלה הנכונה, תיקבע המכפלה הזולה מבין השתיים.
- ג. קבלן, אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף או סעיפים של כתב הכמויות ייחשב הדבר כאילו כלול המחיר בסעיפיו האחרים של כתב הכמויות ויראו את הקבלן כמי שמתחייב לבצע עבודה זו ללא תמורה נוספת, או שהצעתו תפסל, לפי בחירת המזמין.
- ד. המחירים יהיו נקובים בשקלים ללא מס ערך מוסף.
- ה. ניתן להדפיס את מסמכי המכרז באתר מינהל הרכש וכן באתר האינטרנט של המרכז הרפואי ברזילי בכתובת : <http://www.bmc.gov.il>.
- ו. שאלות הבהרה ניתן לפנות באמצעות מייל : efraty@bmc.gov.il לגב' אפרת יוספי רבה, מנהלת ענף התקשרויות וחוזים, **בקובץ וורד בלבד** עד לתאריך : 1.5.25 יום ב' עד השעה 12:00.
- ז. את ההצעות בחוברת המכרז יש להגיש במעטפה סגורה המצורפת, נושאת ציון מכרז מס' ק-2025-6 במסירה אישית בתיבת המכרזים (לא לשלוח בדואר) עד ליום ה' ה-15.5.25 בשעה 12:00 (להלן - "המועד הקובע") בתיבת המכרזים, במשרדה של גב' אפרת יוספי רבה, מנהלת ענף הסכמים והתקשרויות, בניין 400 צמוד למודיעין מצד ימין, **אין לציין את שם השולח על המעטפה**.
- ח. למען הסר ספק יובהר כי כל חסר, שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות בין ע"י תוספת בגוף המסמכים או במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, וכן הגשת צילומי המסמכים או מסמכים שאינם המקור, לא יהיו ברי תוקף כלפי המזמין, ועלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- ט. במידה ולקבלן הסתייגויות בעניין המכרז - עליו להעלותן בפני המזמין לא יאוחר מיום סיום הקבלנים או מהיום שיקבע בפרוטוקול סיום הקבלנים כמועד האחרון להסתייגויות/ לשאלות. קבלן שלא יעשה כן יראוהו כמסכים לתנאי המכרז במלואם.

7. **הקבלן יצרף להצעתו:**

- א. תעודת עוסק מורשה משלטונות מס ערך מוסף (ליחיד) /תעודה מרשם החברות (לגבי חברה).
- ב. אישור בר-תוקף על ניהול ספרי חשבונות ורשומות עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו - 1976 ותקנות עסקאות גופים ציבוריים (אכילפת ניהול חשבונות (אישורים), התשמ"ח - 1987, מטעם פקיד השומה וממונה אזורי מע"מ, על שם הגוף המציע.
- ג. רשימת עבודות אותן ביצע - תיאורן, היקפן, משך ביצוען ומועד סיומן, שם וטלפון של מנהל ומפקח מטעם המזמין, אסמכתאות בכתב, ביחס לביצוען של העבודות, רשימת ממליצים והמלצות (המציע רשאי לפנות גם לממליצים אשר אינם מופיעים ברשימה).
- ד. אישור מעו"ד או רואה חשבון שהמציע אינו נמצא בהליכי: פירוק / פשיטת רגל / כינוס נכסים / הקפאת הליכים.
- ה. פרוטוקול סיום קבלנים והודעות (במידה והוצאו) חתומים על ידי הקבלן.
- ו. תצהיר בדבר אי תיאום מכרז, המצ"ב להלן.
- ז. תצהיר חתום בכתב מאושר על ידי עורך דין לעניין תשלום שכר מינימום לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 והעדר הרשעות בעברות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 בהתאם להוראות סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. נוסח התצהיר מצ"ב להלן כנספח א'6.

ח. תדפיס כתב כמויות עם מחירי ההצעה, חתום ע"י הקבלן.

ט. מסמכים אחרים/ נוספים הנזכרים במכרז זה.

שמירת זכויות:

8.

א. מובהר בזה במפורש, כי המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי, וכן הוא רשאי לקבל חלק של ההצעה. כמו כן הוא רשאי להרחיב או לצמצם את היקף המכרז בגין סיבות תקציביות ו/או ארגוניות ו/או מנהליות ו/או אחרות. ההכרעה בעניינים דלעיל נתונה לשיקול דעת ולהחלטה הבלעדית של המזמין.

ב. למזמין תעמוד הזכות לפנות למציעים, לאחר הגשת ההצעות, ולבקש מהם הבהרות והסברים בנוגע להצעתם, על פי שיקול דעתו הבלעדי והבלתי מסויג.

ג. למזמין שמורה הזכות לבטל את המכרז ו/או ההתקשרות ו/או להקפיא את המשך העבודות גם לאחר שלב הזכייה, משיקולים תקציביים.

ד. למזמין שמורה הזכות לצמצם את היקף המכרז ו/או היקף ההתקשרות משיקולים תקציביים.

ה. המזמין רשאי להתקשר במסגרת מכרז זה עם הכשיר השני, בנסיבות בהן לא התאפשר ביצוע הפרויקט עם הזוכה הכשיר הראשון, והכל על פי שיקול דעתו הבלעדי בכל שלב במהלך ההתקשרות, לרבות לאחר שלב הזכייה, וכן במהלך ביצוע העבודות ע"י הזוכה במידה והתבטלה ההתקשרות עם הזוכה הראשון.

ו. במקרה שסרב מציע שהצעתו נתקבלה לחתום על ההסכם, או בכל מקרה אחר שבו ההסכם לא ייחתם עמו תהא הסיבה לכך אשר תהא, המזמין יהא רשאי (אך בכל מקרה לא חייב), לפי שיקול דעתו המוחלט, להתקשר עם מציע אחר. מובהר בזה למען הסר כל ספק כי במקרה שבו המציע הזוכה (הראשון) יסרב לממש את הצעתו כאמור, ותהא לכך הסיבה אשר תהא, לא עומדת למציע הבא אחריו כל זכות קנויה או אחרת להיבחר כמציע הזוכה במכרז, וההחלטה בעניין זה תהא נתונה לשיקול דעתו של המזמין.

ז. המזמין שומר לעצמו את הזכות לביצוע העבודות בשלבים, בהתאם לאישור תקציבי. על הקבלן המציע לקחת בחשבון הפסקות עבודה בין השלבים עד לקבלת תקציב לשלב הבא. החלוקה לשלבים וכמות השלבים ייקבעו במהלך ביצוע בהתאם לתקציב וסדרי עדיפויות של בית החולים. התמחר של העבודות יהיה בתוקף עד גמר שלב אחרון של הפרויקט.

הגשת הצעת מחיר חוזרת ומשופרת (כשכל ההצעות גבוהות מהאומדן).

מבלי לגרוע מהאמור בסעיף א' דלעיל, מובהר בזה כי המזמין קבע לעצמו הערכה תקציבית / אומדן בדבר עלותה המשוערת של העבודה בכללותה ו/או בחלקיה השונים והמזמין שומר לעצמו את הזכות, שלא לקבל אף אחת מההצעות או לפסול הצעות שהוגשו בעלות גבוהה/נמוכה במידה משמעותית מן האומדן ו/או לקבוע הגשת הצעת מחיר חוזרת ומשופרת ע"י המשתתפים במכרז כשכל ההצעות שהוגשו למכרז מרעות עם עורך המכרז לעומת האומדן.

במידה ויתעורר ספק, לדעת המזמין, באשר לאמינות/סבירות האומדן, רשאי הוא, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, לבחון את סבירות האומדן, ולקבל החלטה בהתאם, לרבות החלטה בדבר ביטול האומדן, בין השאר, במידה ולדעת המזמין האומדן שגוי או מבוסס על הערכה לא נכונה.

הגשת הצעת מחיר חוזרת ומשופרת (בשל פער בין ההצעות).

מבלי לגרוע מהאמור דלעיל, מובהר בזה כי המזמין רשאי (אך לא חייב) להחליט על עריכת הליך תחרותי נוסף במכרז זה, וזאת בהתקיים פער של עד 10% בין ההצעה הזולה ביותר לבין ההצעה/ות הבאה/ות אחריה בדירוג.

החליט המזמין, בהתקיים התנאי לעיל, על עריכת הליך תחרותי נוסף, יודיע המזמין למציעים הרלוונטים (קרי - למציע שהגיש את ההצעה הנמוכה ביותר וליתר המציעים שבין הצעתם להצעה הנמוכה ביותר כאמור לעיל, קיים פער של עד 10%), כי הם רשאים להגיש, במועד שיקבע המזמין, הצעת מחיר חוזרת ומשופרת, המיטיבה עם המזמין (ביחס למחירים שבהצעתם הראשונה). מציע כאמור שלא יגיש הצעה נוספת, תיחשב הצעתו הראשונה כהצעתו הסופית בהליך זה.

- י. המזמין, רשאי לאחר פרסום המכרז להכניס תיקונים, הבהרות, שינויים ותוספות על פי שיקול דעתו, אשר ישלחו למציעים בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. הקבלן יצרף למסמכי ההצעה את הודעת המזמין כאמור כשהיא חתומה בחתימתו, לאישור קבלתה, הבנתה והבאת האמור בה בחשבונו במסגרת הצעתו.
- קבלן, אשר לא יצרף את ההודעות כאמור יראוהו כמי שקיבל על עצמו את האמור בהודעות ומתחייב לבצע העבודות נשוא ההודעות ללא תמורה נוספת או שהצעתו תפסל, לפי בחירת המזמין.
- יא. המזמין יהיה רשאי לדחות הצעה בשל חוסר שביעות רצון שלו ושל מזמינים אחרים מהתקשרויות קודמות עם המציע, חוסר אמינות או ניסיון שלילי.

9. שינויים והסתייגויות:

- לגבי כל שינוי, תוספת או הסתייגות שייעשו על ידי המציע ביחס למסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים בין במסמך לוואי ובין בדרך אחרת, תהיה ועדת המכרזים רשאית, בהתאם לשיקול דעתה המוחלט בנדון, לפעול באחת או יותר מהדרכים הבאות:
- (א) לפסול או לדחות את הצעתו של המציע;
- (ב) לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה השינויים כלל.
- (ג) לדרוש הבהרות מן המציע בעניין השינוי שנעשה.
- (ד) לתקן את ההצעה או כל פעולה אחרת בהתייחס להצעת המחיר, בכל מקרה של טעות חישובית, הגלויה על פני ההצעה והכלל עד כדי שינוי סכומים כתיקון לטעויות החישוביות כאמור. הודעה על שינוי כאמור במידה ויבוצע, תימסר למציע.

10. אופציה להרחבת ו/או צמצום ההתקשרות/ביטול מכרז:

- א. המזמין שומר לעצמו את הזכות להרחיב את סך ההתקשרות עם הקבלן הזוכה במכרז ב-50% מערך ההתקשרות למען הסר ספק.
- ב. למזמין תעמוד הזכות לצמצם את היקף המכרז ו/או ההתקשרות משיקולים תקציביים. למזמין תעמוד הזכות לבטל את המכרז לפני ו/או לאחר שלב הזכייה, משיקולים תקציביים ו/או ארגוניים.
- ג. המרכז הרפואי לא יהיה חייב לפצות את המציעים במקרה של ביטול בכל צורה שהיא.

11. פרס/קנס - העבודה תושלם עד ולא יאוחר מהלו"ז שנקבע במכרז.

למזמין שמורה הזכות להפעיל מנגנון פרס/קנס בהתאם לסכום שיוצק ע"י המזמין, במידה ויבחר.

12. הגשת חשבונות ביניים וחשבונות סופיים

- א. אחת לחודש יגיש הקבלן למפקח שני עותקים של חשבון מצטבר בצירוף דפי כמויות, וניתוחי מחיר לעבודות נוספות, כשהם מפורטים, מסודרים ומעודכנים.
- ב. על הקבלן להמציא כמויות נמדדות ע"ג דפי מדידות שהנפיק בעצמו וזאת לחלקי העבודות שבוצעו במהלך החודש.
- ג. הכמויות המאושרות יוחזרו ע"י המזמין לקבלן לצורך הפקתן כחשבון עפ"י תנאי החוזה.
- ד. הקבלן יחויב עבור הפקת חשבון עפ"י ההוצאות בפועל. עלות הפקת החשבון הקו"ז מהסכום המגיע לקבלן מידי חודש.
- ד. הקבלן מתחייב בזאת לפעול על פי הנחיות אלו ללא תביעות נוספות מצידו.

13. מועד תשלום חשבונות ביניים וחשבונות סופיים

- א. תשלומי הביניים יבוצעו בתוך 38 יום בהתאם לחלופה הקבועה בסעיף 59 (א) של תנאי חוזה מדף 3210.
- ב. התשלום הסופי ישולם בתום 90 יום בהתאם לחלופה הקבועה בסעיף 60 (א) של תנאי חוזה מדף 3210.

14. חתימת ההצעה:

- א. המציע יחתום את שמו המלא בסוף כל אחד מהמסמכים שעליו להגיש.
- ב. חתימתו של המציע במידה והוא יחיד תאומת על ידי עורך דין בהתאם לנוסח המצ"ב.
- ג. במידה והמציע הוא תאגיד תחתם ההצעה על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחתום בשמו. להצעה יצורף אישור של רואה חשבון או עו"ד בדבר מורשי החתימה של התאגיד ואישור כאמור בדבר זהותם של החתומים על ההצעה בהתאם לנוסח המצ"ב.
- ד. על המציע לחתום על גבי ההצהרה המצורפת כנספח למסמך א' בנוגע לאחריות לבטיחות בעבודה.

15. כללי

- א. בהגשת הצעה משותפת כל המשתתפים חייבים לעמוד בכל דרישות המכרז. הערבות הבנקאית תהיה ע"ש כל המציעים המשתתפים בהצעה. כל אחד מהמציעים יהיה אחראי כלפי המזמין ביחד ולחוד.
- ב. ההצעה תיחשב כעומדת בתוקפה על כל פרטיה במשך תקופה של 90 יום מהיום הקובע.
- ג. על המציע להיות בעל יכולת כלכלית ופיננסית איתנה ומוכחת, הנחוצה לביצוע כל ההתחייבויות המוטלות עליו על פי החוזה על כל נספחיו.

7

16. עידוד נשים בעסקים

מציע העונה לדרישות התיקון לחוק חובת המכרזים (מס' 15), התשס"ג - 2002 (להלן: "התיקון לחוק"), לעניין עידוד נשים בעסקים, יגיש אישור ותצהיר בהתאם לתיקון לחוק, לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

17. טובין תוצרת הארץ

ככל שהמציע מספק "טובין תוצרת הארץ" כהגדרתם בתקנות חובת המכרזים (העדפת תוצרת הארץ), תשנ"ה-1995, יש לכלול הצהרת המציע וכן אישור מתאים מאת רו"ח והכל כפי הנדרש בתקנות.

18. קביעת מקום השיפוט

מקום השיפוט הייחודי בכול הקשור להסכם זה לרבות הפרתו יהיה בבית משפט באזור שיפוט המרכז הרפואי ברזילי.

19. קבלת פרטים, שאלות הבהרה ומענה

א. לקבלת פרטים והבהרות ו/או בכל עניין הקשור בפניה זו וההתקשרות עם הזוכה, יש לפנות בכתב אל מנהלת ענף חוזים והתקשרויות בכתובת המייל: efraty@bmc.gov.il. לא יאוחר מיום 1.5.25 עד השעה 12:00.

ב. על הפונה לציין בפנייתו את מספר הפניה, את פרטיו ואת פרטי ההתקשרות עמו לצורך מתן מענה ולרבות שם הפונה, שם התאגיד בשמו הוא פונה, טלפון, כתובת ודואר אלקטרוני. שאלות הבהרה יועברו ע"ג **קובץ וורד פתוח לפי הפורמט הבא בלבד**:

#	סוג המסמך (מכרז/נספח למכרז)	הסעיף הרלוונטי במסמך	פרוט השאלה
1			
2			

ג. זכות עיון במסמכי המכרז

- א. מובהר בזאת כי כל משתתף במכרז רשאי לעיין במסמכי המכרז כמפורט בתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993. למציע שסבור כי מידע מסוים מהווה לטענתו "סוד מסחרי" או "סוד מקצועי" הזכות לבקש שמידע זה לא ייחשף בפני משתתפים אחרים במכרז. על המציע לסמן בהצעתו את הסעיפים המהווים לטענתו סוד מסחרי או סוד מקצועי ולנמק את טענותיו.
- ב. מובהר בזה למען הסר כל ספק כי סיווג המידע או כל חלק ממנו כ- "סוד מסחרי או מקצועי" היא בסמכותה הבלעדית של ועדת המכרזים.

בכבוד רב,

המרכז הרפואי ברזילי

אישור מציע

אני מאשר כי קראתי את כל האמור לעיל, הבנתי אותו, וככל שהדברים נוגעים להתחייבויותי אם אזכה במכרז, אני מתחייב כי אבצע אותן בהתאם לאמור.

הערות, השגות או שאלות שהיו לי (אם היו כאלה) הועלו על ידי בפני נציגי המזמין לפני הגשת הצעתי וקיבלתי בקשר אליהם תשובה מספקת להנחת דעתי.

אני מצהיר בזאת כי עבודתי תבוצע בהתאם לתוכניות המכרז.

חתימה וחותמת הקבלן

הנדון: הצעת הקבלן

אני הח"מ, מאשר בזאת קבלת כתב ההזמנה לביצוע עבודות שיפוץ, בינוי, מערכות ופיתוח מכון איזוטופים ו-PT C.T (להלן: "הפרוייקט"), מיום _____ בצירוף כל מסמכי המכרז, ומתכבד להגיש הצעתי כדלהלן לאישורכם:

1. אני מצהיר, מאשר ומתחייב בזה כלהלן:
 - א. הצעתי מוגשת לאחר שקראתי ועיינתי היטב בכל מסמכי המכרז ונספחיו וכן הקבצים המצורפים בנרד והינם חלק בלתי נפרד ממכרז זה.
 - ב. סיירתי באתר הבניה, קיבלתי את ההסברים הדרושים לביצוע העבודה, למדתי את התנאים הנדרשים לביצוע העבודה, ובהתאם לכך ביססתי את הצעתי.
 - ג. בדקתי היטב את תנאי השטח, אתר הבניה והסביבה, לרבות דרכי גישה ואני מתחייב לנקוט בכל האמצעים שלא לפגוע בסביבה.
 - ד. בדקתי ושקלתי את התנאים הכלליים, תנאי החוזה, התוכניות והמפרטים, היקף העבודות ורשימת הכמויות.
 - ה. ידוע לי כי מדובר בעבודה הכוללת, אך לא מוגבלת, לעבודות בניה ומערכות.
 - ו. בנוסף על האמור לעיל ובלי לגרוע מכלליותו, הריני להצהיר, כי בכתב הכמויות מילאתי את מחירי היחידה לצידו של כל פריט ופריט, חישובתי את מחירי כל הפריטים וחישובתי את סך כל מחירי הפרוייקט, הכל כמופיע במסמך האמור.
- הנני מצהיר ומתחייב כי במידה ולא רשמתי מחיר יחידה לצידו של פריט כלשהו, יראו את מחירו של הפריט הנדון, ככלול במחירם של הפריטים האחרים, כפי שמופיע בכתב הזמנה, או שהצעתי תיפסל על ידכם.
- עוד הנני מצהיר ומתחייב כי אם תתגלה אי התאמה בין סה"כ המחיר, הרשום לצידו של הפריט לבין הסכום המתקבל ממכפלת הכמות של אותו פריט במחיר היחידה של פריט זה, יתוקן סה"כ המחיר הרשום לצידו של הפריט בהתאם לסכום ההכפלה, כאמור לעיל.
- ז. יש לי הידע, הניסיון, היכולת המקצועית והאחרת וכן האפשרות הפיננסית לבצע את העבודות עפ"י מסמכי המכרז, באיכות גבוהה.
- ח. אני ער לעובדה, כי יהיה עלי לבצע את העבודה באיכות גבוהה ביותר, הדורשת מיומנות, מקצועיות ודיוק רב ויש ביכולתי לעמוד בדרישות אלו ובלוח הזמנים הנקוב על אף כל קושי קיים ו/או שיווצר בהשגת כח אדם מיומן וכח אדם בכלל. ולסיים את ביצוע הפרוייקט במועד, ללא זכות לטענת עיכוב או פיגור כלשהם בגין העדר אפשרות העסקת פועלים משטחי רצועת עזה, יהודה ושומרון או פועלים זרים.
- ט. אני מודע לעובדה שקיים **איסור מוחלט על עישון** בתחומי בית החולים, למעט מקומות מסומנים במפורש. איסור זה חל גם בתוך אתרי הבניה והתשתית בבית החולים. אכיפת איסור העישון באחריות הקבלן הראשי בלבד באמצעות נציגיו באתר. בגין עובד שימצא מעשן בתחום ביה"ח ו/או באתר הבניה, במקום שאינו מסומן ומיועד לכך יוטל על הקבלן הראשי קנס בסך 1,000 ₪ לכל מקרה, צמוד מדד עפ"י ההצמדה הקבועה בחוזה. הקנסות יגבו מהקבלן בחשבונות

החלקים ו/או בחשבון הסופי בסעיף חריג. המזמין שומר לעצמו את הזכות להורות על סילוק לצמיתות או השהיה של עובד שימצא מעשן...".

י. אני מודע לתנאים הבאים ומסכים להם :

- (1) באחריות המציע להעביר לקב"ט המוסד שבועיים לפני תחילת העבודות את רשימת העובדים שיועסקו, תוך פירוט:
 - שם מלא.
 - מספר ת.ז.
 - מקום מגורים.
- (2) הקב"ט יהיה רשאי לאשר כניסת עובד לתחום המוסד ו/או לדרוש הוצאה מהעבודה של העובד, שהתחיל לעבוד, מבלי שיהיה חייב לנמק את דרישתו ומבלי שהמציע יהיה רשאי לדרוש פיצוי כלשהו עקב צעד זה.
- (3) במידה ומדובר בבינוי חדש, יחוייב המציע לגדר את אזור הבינוי ולהפרידו מתחום המוסד.
- (4) פועלים מאזור חבל עזה ומיש"ע יורשו להיכנס לתחום המוסד, לאחר שיציגו את האישורים הבאים:
 - רשיון עבודה
 - אישור כניסה לישראל
- (5) לא תותר הלנת עובדים, תושבי יש"ע ואזח"ע, בתחומי המוסדות.
- (6) הסגר ו/או הקושי בהשגת פועלים לא יהווה סיבה לסיום העבודה באיחור ו/או לאי קיום התחייבויותי ככתבן וכלשונו ו/או לכל תביעה מכל מין או סוג.

יא. אני מאשר, כי הנני מודע היטב לצורך להמציא למזמין כיסוי ביטוחי בהתאם לאישור שבנספח המצורף וכן ערבות (בהתאם לאמור בסעיף 8 לתנאי חוזה מדף 3210), עם חתימת החוזה, במידה וייחתם. הערבות הנ"ל וכל ערבות אחרת שאדרש להמציא במהלך ביצוע העבודה תכלול גם את רכיב המע"מ ותהיה של המציע בלבד.

כמו"כ הריני מתחייב לחדש את האישור הביטוחי ואת הערבות מפעם לפני תום תוקפם ולהמציאם למזמין, למשך כל תקופת החוזה (לרבות תקופת הבדק). אני מודע לכך שהמזמין רשאי לבטל את החוזה או לעכב את הפעלתו או את ביצוע התשלומים על פיו עד להמצאת אישור ביטוחי וערבות עדכניים ומתאימים לשביעות רצונו, משך כל תקופת החוזה.

כמו"כ הריני מתחייב, במידה ויבקש זאת המזמין לחתום על מסמך תוספת לעבודות, שיתווספו בהתאם לכללי המכרז ולחוזה מדף 3210 ולהמציא ערבויות נוספות בשיעור 5% מן התוספת הנדרשת.

2. לאחר ששקלתי את כל האמור בסעיף 1 לעיל, אני מציע לבצע את כל העבודות עפ"י מסמכי המכרז בהיקף המוצע ברשימת הכמויות ובמחירים המפורטים על ידינו וסיכומם הכולל הוא _____ ₪ כולל (כולל מ.ע.מ) (במילים: _____ ש"ח (כולל מ.ע.מ וכל מס או תשלום אחר שעל עורך המכרז לשלם לזוכה). (להלן: "התמורה").

כללה הצעתי הנחה כללית שצויינה באחוזים, תיחשב ההנחה מהסך הכולל של ההצעה לפני ההנחה, ואחוז ההנחה יחול על כל סעיף וסעיף בהצעתי. כללה הצעתי הנחה כללית שצויינה בסכום בלבד, תיחשב ההנחה כאילו ניתנה באחוזים מהסך הכולל של ההצעה לפני ההנחה ואחוז ההנחה יחול על כל סעיף וסעיף בהצעתי.

התמורה תהיה כפופה להגדלה או צמצום על פי מדידה של חלקי העבודה, שיבוצעו בפועל ו/או על פי הוראות המזמין. הכללים להצמדת ההתקשרות יהיו כמפורט בחוזה מדף (3210).

3. אני מאשר כי הצעתי כוללת את כל הדרישות לשם ביצוע כל ההתחייבויות המוטלות על הקבלן לפי מסמכי המכרז.
4. אני מאשר כי המחירים הכלולים בהצעתי ברשימת הכמויות כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוע העבודה, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז ולא אציג כל תביעה או טענה בשל אי הבנה ו/או אי ידיעת תוכן מסמכי המכרז, תנאי החוזה ו/או נספחיו.
5. הצעתי כוללת הסכמה לצמצום או הגדלת היקף העבודות, שינויים או תוספות, עבודה בשלבים, בחלקים ובקטעים שונים באתר הבניה - לרבות הפסקות עבודה יזומות בתנאים ובנסיבות כפי שיתחייבו, בהתאם להוראות המנהל והמפקח כאמור בחוזה.
6. ידוע לי כי אין המזמין חייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר וכן המזמין רשאי לקבל חלק של ההצעה ו/או לא לקבל אף הצעה בכלל, כמו כן המזמין רשאי להרחיב ולצמצם היקף המכרז בגין סיבות תקציביות ו/או ארגוניות ו/או מנהליות.
7. אם הצעתי תתקבל ע"י המזמין, **אני מתחייב בזה להגיע למשרדי המזמין ולחתום שם על כל מסמכי המכרז, בשלושה העתקים.** זאת, כתנאי מקדים לחתימת החוזה.
8. במידה והצעתי תתקבל ע"י המזמין, אני מתחייב בזה לחתום על החוזה ולהשיבו למזמין לא יאוחר מתום חמישה ימים ממועד קבלתו או לחלופין במועד, שייקבע ע"י המזמין. לחלופין, אני מתחייב להגיע למשרדי המזמין, לחתימה על החוזה, במידה ואוזמן ע"י המזמין, במועד שייקבע. וכן אני מתחייב להמציא את כל הערבויות, הביטחונות/ האישורים לפי הדרישה.
9. אני מתחייב להתחיל בביצוע העבודה לא יאוחר מתום 14 יום ממועד צו התחלת עבודה, ולסיים את כל העבודה לפי תנאי החוזה.
- אני מתחייב לשלם, במקרה שלא אשלים את ביצוע העבודה בתוך התקופה הנ"ל סך של 1,000 ש"ח (במילים: אלף שקלים) כפיצוי מוסכם וקבוע מראש בגין כל יום של איחור. הסכום ישא הפרשי הצמדה כמוגדר בסעיפים 45 ו-62 במסמך ב' של החוזה מדף (3210).
10. אני מצרף בזה את כל מסמכי המכרז חתומים על ידי, וכן אישור עו"ד או רואה חשבון בדבר מורשי החתימה וזהות החותמים כנדרש בכתב ההזמנה.
11. תוקפה של הצעתי זו הוא עד 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.
12. כתובתי למסירת הודעות לצורך הצעה זו היא:

כתובת:

טלפון (עבודה) _____ לפנות למר/גב' _____

פקסימיליה _____.

נציגי/תי המוסמך/ת לצורך דיון/פניה בעניין הצעה זו היא/הוא מר/גב' _____.

13. חתימת הקבלן על טופס ההצעה:

חתימה וחותמת הקבלן

תאריך

אישור עו"ד/רו"ח (ליחיד/לשאינו תאגיד)

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מרחוב _____ מס' _____
עיר _____ מאשר בזאת כי היום _____ חתמו בפני:
ה"ה _____ ת.ז. _____
וה"ה _____ ת.ז. _____

על מסמכי מכרז מספר ק-2025-6

עו"ד/רו"ח

תאריך

אישור במידה והמציע הינו תאגיד

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מרחוב _____ מס' _____
עיר _____ מאשר בזאת כי חותמת התאגיד _____ בצירוף
חתימותיהם של:
ה"ה: _____ ת.ז. _____
וה"ה: _____ ת.ז. _____

שחתמו מטעם התאגיד דלעיל על מסמכי מכרז מספר ק-2025-6 בפני, מחייבים את התאגיד לכל דבר וענין.

עו"ד/רו"ח

תאריך

קבלן ראשי נוסף (משנה)

בטיחות בעבודה

לענין תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988, יראו את הקבלן הראשי לביצוע עבודות בינוי כמבצע הבניה, והחובות המוטלות בתקנות אלה על מבצע הבניה מוטלות על הקבלן הנ"ל.

בהקשר לאמור לעיל, מצהיר הקבלן כדלקמן :

הצהרת הקבלן

אני החתום מטה, אחד הקבלנים הראשיים הנוספים (משנה) לקבלן הראשי הנ"ל :

1. מאשר בזאת שידוע לי, כי האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח-1988, חלה על הקבלן הראשי _____ לביצוע עבודות בינוי על פי חוזה מס' _____.
2. מתחייב לבצע את העבודה בתיאום מלא עם הקבלן הראשי הנ"ל ולמלא אחר כל הוראותיו, כמתחייב מאחריותו הכוללת של הקבלן הראשי הנ"ל לביצוע הוראות תקנות הבטיחות.

חתימת הקבלן _____

נספח ג'

נספח ביטוח

יושלם בהמשך ויחייב את הקבלן הזוכה.

חתימת החברה

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז מס'

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ העובד בתאגיד _____ (שם התאגיד) מצהיר בזאת כי :

אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני משנה). המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני משנה). לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים

התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז
אם כן, אנא פרט :

התאגיד, מציע ההצעה לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים לרבות עבירות של תיאומי מכרזים
אם כן, אנא פרט :

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מ"ר _____, מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע בפני _____, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז / המוכר לי באופן אישי והמוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו, ולאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

שם מלא וחותמת

תצהיר בדבר העדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום

תאריך: ____/____/____

לכבוד:
המרכז הרפואי ברזילי

א.ג.נ.

תצהיר - עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את כל האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלהלן:
אני נציג _____ (להלן: "המציע") ומוסמך להצהיר מטעם המציע.
תצהיר זה נעשה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 וההגדרות המצויות בו ובתמיכה למכרז מס' _____.
עד מועד מתן תצהירי זה, לא הורשע המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות- הרי שעד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה/ תחלוף שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
במידה ויהיה שינוי בעובדות העומדות בבסיס תצהיר זה עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אעביר את המידע לאלתר לגופים המוסמכים.

_____ חתימה

_____ תאריך

אישור

אני החתום מטה, _____ עורך דין, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, _____ המוכר/ת לי אישית / שזיהיתיו/ה על פי תעודת זהות מס' _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה.

_____ חתימה

_____ תאריך

תצהיר - אישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

תאריך: ____/____/____

לכבוד:
המרכז הרפואי ברזילי

א.ג.נ.,

תצהיר - אישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

אני, _____, נציג המציע _____, מצהיר בזאת בדבר קיומם של תנאי העבודה החלים על כל עובדי המועסקים על ידי בתקופה מיום ינואר 2019 ועד ינואר 2021, המציע מקיים את האמור בחוקי העבודה ובכללם החוקים המפורטים להלן:

- 1945 פקודת תאוונות ומחלות משלוח יד (הודעה)
- 1946 פקודת הבטיחות בעבודה
- 1949 חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה)
- 1951 חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-
- 1951 חוק חופשה שנתית, תשי"א-
- 1953 חוק החניכות, תשי"ג-
- 1953 חוק עבודת הנוער, תשי"ג-
- 1954 חוק עבודת נשים, תשי"ד-
- 1954 חוק ארגון הפיקוח על העבודה
- 1958 חוק הגנת השכר, תשי"ח-
- 1959 חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-
- 1967 חוק שירות עבודה בשעת חירום
- 1995 חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב)
- 1957 חוק הסכמים קיבוציים
- 1987 חוק שכר מינימום, תשמ"ז-
- 1988 חוק שוויון הזדמנויות, תשמ"ח-
- 1991 חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין)
- 1996 חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם
- 1998 פרק ד' לחוק שיוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות
- 1998 סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית
- 2001 חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-
- 2000 סעיף 29 לחוק מידע גנטי
- 2002 חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה)
- 2006 חוק הגנה על עובדים בשעת חירום
- 1997 • סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין)

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

אישור עו"ד להתחייבות המציע לעיל

אני החתום מטה, _____ עורך דין, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני
המוכר/ת לי אישית / שזיהיתיו/ה על פי תעודת זהות מס' _____
ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה
צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחותמת

אמות מידה לבחירת ההצעה

1. הליך בחינת ההצעות

תבחן הצעת המציע בשני מרכיבים : הצעה כספית ואיכות.

המשקלות לפיהן תבחנה כל ההצעות הינן : ההצעה הכספית - 60% מהשקלול ומרכיב האיכות - 40% מהשקלול.

מרכיב האיכות

ניקוד האיכות- מהווה 40% יחושב בהתאם לטבלה א' - טבלת איכות.

ניקוד המחיר- מהווה 60%.

ניקוד האיכות וניקוד ההצעה הכספית יהוו שקלול סופי של ההצעה.

טבלת איכות:

להלן הקריטריונים לצורך הענקת ציון האיכות, והניקוד שיינתן בגין כל אחד מהם :

אחוזים	הניקוד	הקריטריון
עד 30%	עד 12 נק'	<p>א. ניסיון כללי בביצוע עבודות גמר ומערכות קבלן ראשי.</p> <p>1. לצורך קבלת ניקוד האיכות ברכיב זה נדרש המציע לפרט פרויקטים של בינוי אשר בוצעו בפועל על ידו, ואשר הקמתם הסתיימה ונמסרה לחברה משנת 2014-2024 כולל.</p> <p>2. על הפרויקטים שילקחו בחשבון לצורך הענקת הניקוד על פי קריטריון זה, לעמוד בכל התנאים הבאים במצטבר :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 3 (שלושה) פרויקטים בהיקף כספי של 5,000,000 ₪ + מע"מ לכל הפחות, על פי חשבון סופי מאושר. - 2 (שניים) פרויקטים בהיקף כספי של 10,000,000 ₪ + מע"מ לכל הפחות, על פי חשבון סופי מאושר. - פרויקט אחד בהיקף כספי של 15,000,000 ₪ + מע"מ. לכל הפחות, על פי חשבון סופי מאושר. <p>• הפרויקטים הינם להקמת אחד מאלה: עבודות גמר ומערכות עבור גופים ציבוריים, עבודות גמר ושלד, עבודות גמר ומערכות.</p> <p>• כל אחד מהפרויקטים בפני עצמו בוצעו באתר עבודה אחד המצוי בכתובת אחת, ושהוצא בגיננו היתר בניה מלא אחד.</p> <p>• לפרויקט הוענק טופס 4 או 5, אשר לפי מועד חתימתו ייקבע מועד סיום הפרויקט.</p> <p>3. הפרטים והמידע לגבי הפרויקט אותם מבקש המציע להציג במסגרת רכיב זה, יוצגו באמצעות המלצת החברה בגין ביצוע הפרויקט, היקפו ומועדו.</p>
10%	4 נק'	
10%	4 נק'	
10%	4 נק'	

אחוזים	הניקוד	הקריטריון
עד 40% מהסך הכולל לסעיף זה	עד 16 נק' סך הכול לסעיף זה	<p>ב. ניסיון בביצוע עבודות גמר ומערכות המבנה כקבלן ראשי בבית חולים פעיל ומאוכלס</p> <p>לצורך קבלת ניקוד האיכות ברכיב זה נדרש המציע לפרט פרויקטים אשר בוצעו בפועל על ידו, ואשר הקמתם הסתיימה בין יום 01/01/2017 לבין המועד האחרון להגשת הצעות למכרז.</p> <p>1. על הפרויקט שיילקח בחשבון לצורך הענקת הניקוד על פי קריטריון זה, לעמוד בכל התנאים הבאים:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ביצוע עבודות בינוי ומערכות בתוך מבנה פעיל ומאוכלס במוסדות רפואיים - ביצוע עבודות גמר ומערכות בתוך מבנה פעיל ומאוכלס - ביצוע עבודות גמר ומערכות במתחם בית חולים <p>• הפרויקט בוצע באתר עבודה אחד המצוי בכתובת אחת, ושהוצא בגינו היתר בניה מלא אחד.</p> <p>לפרויקט הוענק טופס 4 או 5, אשר לפי מועד חתימתו ייקבע מועד סיום הפרויקט.</p> <p>2. הפרטים והמידע לגבי הפרויקט אותם מבקש המציע להציג במסגרת רכיב זה, יוצגו באמצעות המלצת החברה בגין תחום ביצוע הפרויקט/ תיאור העבודות בפרויקט ומועדו (בהתאם לתשקיף משתתף שפורט ע"י המציע בכתב הזמנת קבלן).</p>
10%	4 נק'	
10%	4 נק'	
10%	4 נק'	
10%	4 נק'	
	הניקוד	הקריטריון

אחוזים	הניקוד	הקריטריון
עד 30%	עד 12 נק'	<p>ג. התרשמות מזמיני הפרויקטים מהמציע</p> <p>המזמין ו/או מי מטעמו למי ממזמיני הפרויקטים שהוצגו על ידי המציע לצורך קבלת ניקוד האיכות, על פי שיקול דעתו הבלעדי, ויצג להם את השאלות המפורטות להלן. מובהר, כי המזמין ו/או מי מטעמו רשאי לפנות למזמיני פרויקטים אחרים, שלא צוינו ע"י המציע, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי (לרבות ניקוד פרויקטים שבוצעו עבור המרכז הרפואי ברזילי ו/או מרכזים רפואיים/מרפאות אחרים).</p> <p>למציע יוענקו לכל היותר 30 נקודות איכות בגין רכיב זה, כאשר הציון המינימאלי לכל שאלה (סימון '1' בתשובה לשאלה) יעמוד על 1 נק', ואילו הסימון המקסימאלי לכל שאלה (סימון '4' בתשובה לשאלה) יעמוד על 6 נק'.</p> <p>להלן השאלות שיוצגו:</p> <p>1. עמידה בתנאי ההתקשרות: האם העבודות שבוצעו על ידי המציע עמדו בתנאי ההתקשרות עימו?</p> <ul style="list-style-type: none"> 1-במידה מועטה 2-במידה בינונית 3-במידה רבה 4-במידה רבה מאוד <p>2. עמידה בלוחות זמנים: האם המציע עמד בלוחות הזמנים שנקבעו?</p> <ul style="list-style-type: none"> 1-במידה מועטה 2-במידה בינונית 3-במידה רבה
1%	0.4	
3%	1.5	
5%	2	
6%	2.4	
1%	0.4	
3%	1.5	
5%	2	

6%	2.4	4-במידה רבה מאוד
		3. בטיחות: האם המציע הקפיד על כללי הבטיחות בעבודה ?
1%	0.4	1-במידה מועטה
3%	1.5	2-במידה בינונית
5%	2	3-במידה רבה
6%	2.4	4-במידה רבה מאוד
		4. כוח אדם: האם הצוות שהעמיד המציע לטובת ביצוע הפרויקט היה מקצועי ומילא אחר הוראות החברה ?
1%	0.4	1-במידה מועטה
3%	1.5	2-במידה בינונית
5%	2	3-במידה רבה
6%	2.4	4-במידה רבה מאוד
		5. אמינות: כיצד היית מדרג את רמת האמינות של המציע?
1%	0.4	1-במידה מועטה
3%	1.5	2-במידה בינונית
5%	2	3-במידה רבה
6%	2.4	4-במידה רבה מאוד

אחוזים	הניקוד	הקריטריון
עד 10%	עד 4 נק'	<p>ד. הפחתת ניקוד בשל ניסיון רע של בתי חולים רשויות וגופים ציבורים מעבודות המציע</p> <p>המזמין יהיה רשאי לפנות לבתי חולים, רשויות וגופים ציבורים עבורן ביצע המציע עבודות.</p> <p>במידה ויסתבר כי קיים ניסיון רע או כשל מהותי בעבודות שביצע המציע עבור בתי חולים, רשויות וגופים ציבורים, תהיה רשאית וועדת המכרזים להפחית עד 10 נקודות איכות, בהתאם לשיקול דעתה.</p> <p>לעניין זה ניסיון רע או כשל מהותי, ייחשב מעשה או מחדל הפוגם באופן ניכר, לדעת וועדת המכרזים, בביצוע העבודה, מטרותיה, או תוצאותיה, לרבות:</p> <ul style="list-style-type: none"> - אי עמידה בדרישות ההסכם ובלוח הזמנים, לרבות זמן תגובה איטי לביצוע הוראות החברה; - אי הענות לדרישות החברה; - מתן צו סילוק יד; - כשל בביצוע העבודה בהתאם לדעתם המנומקת של אנשי מקצוע מטעם החברה; - קיומה של אי שביעות רצון משמעותית מעבודתו של המציע או קיומה של חוות דעת שלילית בכתב של החברה על טיב עבודת המציע.
עד 100%	עד 40 נק'	סך הכל ניקוד איכות

הערות נוספות:

- א. יובהר, כי אין בפירוט ובמתן ניקוד בהתאם לאמור לעיל בכדי לגרוע משיקול דעת ועדת המכרזים.
- ב. במסגרת ניקוד אמות המידה, המזמין רשאי לפנות לממליצים נוספים (גם אם לא צוינו בתשקיף ע"י המציע).
במסגרת ניקוד אמות המידה, המזמין רשאי להתייחס גם לפרויקטים שלא צוינו ע"י המציע במסמכי המכרז.
- ג. כמו כן לצורך ניקוד האיכות, המזמין יהיה רשאי לפנות על דעת עצמו, למוסדות שבוצעה אצלם עבודה דומה לעבודה נשוא מכרז זה, או להתבסס על ניסיון העבר של המזמין עם המציע, לקבלת חוות דעת על המציע ו/או על ביצוע העבודות, ואף יהיה רשאי לפסול את המציע שחוות הדעת לגביו תהיה שלילית או שניסיון העבר עימו שלילי.
- ד. המזמין רשאי להעדיף מציעים אשר ביצעו בעבר עבודות כנשוא מכרז זה למזמין, למשרד הבריאות או לגופים ציבוריים אחרים, לשביעות רצון המזמינים.
- ה. המזמין רשאי להעדיף מציעים מאזור הקרוב לביה"ח ו/או מאזורים בעלי עדיפות לאומית.

ת ש ק י ף מ ש ת ת ף

על המשתתף במכרז למלא התשקיף בהתאם לפרטים שלהלן :

1. שם החברה / הספק/ המציע: -

2. מס החברה (הרשום ברשם החברות) :-

3. כתובת החברה :-

4. טלפונים / פלאפונים :- _____

5. פקס _____

6. דוא"ל: _____

7. שמות הבעלים, השותפים ו/או מורשי החתימה (מחק המיותר):

שם	מס' ת.ז.	מעמד
1.		
2.		
3.		

8. ניסיון המציע:

שמות מוסדות שניתן לקבל מהם חוות דעת על ניסיון המציע בעבודות בהיקף דומה כנדרש בתנאי הסף:

מוסד	סוג העבודות	שנת ביצוע	שם הממליץ/איש קשר	תפקיד	טלפון רגיל/סולולרי

9. הננו מצהירים בזה שכל הפרטים דלעיל נכונים .

תאריך: _____ שם המציע: _____ חתימת המציע: _____